

Жительнице Буйнакса вручили сертификат на приобретение жилья

Свидетельство о предоставлении безвозмездной субсидии на приобретение жилья вручил глава города Исламудин Нургудаев жительнице Буйнакса.



Инвалид Загра Расулова 22 года ждала этого момента и, вот, наконец, в торжественной обстановке ей вручили заветный сертификат.

Мэр Исламудин Нургудаев отметил, что получение субсидии стало возможным, благодаря совместной работе сотрудников Управления архитектуры, градо-

строительства и земельных отношений и Управления социальной защиты населения. Глава муниципалитета поблагодарил женщину за проявленное терпение и выразил надежду, что полученная сумма поможет горожанке улучшить жилищные условия.

Свидетельство на сумму 968 526 рублей Загра Магомедовна думает потратить на приобретение земельного участка. В любом случае, работники УАГИЗО и УСЗН помогут женщине и в дальнейшем с поиском подходящего участка.

Горожанка поблагодарила руководство города и всех ответственных лиц за предоставление свидетельства и неравнодушное отношение.

Наш корр.

С заседания Оперативного штаба

ПОМОЖЕМ СЕМЬЯМ МОБИЛИЗОВАННЫХ

В администрации Буйнакса под председательством главы муниципалитета Исламудина Нургудаева состоялось заседание Оперативного штаба по организации оказания помощи семьям граждан, призванных на военную службу по мобилизации на территории Буйнакса.

Согласно Постановлению администрации в городе создан оперативный штаб, призванный помочь и поддержать семьи, из которых были призваны военнослужащие в рамках частичной мобилизации в стране. В состав оперштаба вошли представители руководства города, Собрания депутатов, Управления образованием, общественных советов, социальных учреждений, военного комиссариата и другие.

Открывая встречу, глава муниципалитета подчеркнул, что городу необходимо объединиться и совместными усилиями поддерживать семьи военных, которые самоотверженно выполняют боевые задачи командования на Украине.

- Сейчас как никогда важно оказать поддержку родителям, женам и детям военнослужащих. С этой целью и создан данный штаб. Именно в его рамках мы



будем решать вопросы в самых разных сферах, с которыми члены семей военных будут к нам обращаться. Устройство в детские сады или школы, получение положенных льгот или оказание консультативной помощи в какой-либо области - родные мобилизованных горожан должны знать, что мы всегда готовы им помочь, - сказал Исламудин Нургудаев.

Мэр также добавил, что в городе открыт специальный фонд, собранные средства из которого будут выделены для оказания материальной помощи этим семьям. Сейчас фонд на стадии регистрации. Исламудин Нургудаев подчеркнул, что деятельность фонда будет максимально прозрачной и открытой.

Здесь же, на совещании, было решено пожертвовать данному фонду суточную заработную плату работников бюджетных учреждений города. Предложение все единогласно поддержали. Глава выразил надежду, что коммерческие организации, меценаты города, да, и просто неравнодушные граждане тоже не останутся в стороне и посильно помогут в сборе средств.

Также в городской администрации откроют горячую линию, по номеру телефона которой родственники мобилизованных смогут получить всю интересующую их информацию.

М. КАИРБЕКОВА

Семинар-совещание

О НАЛОГОВОЙ ГРАМОТНОСТИ

19 октября в МРИ ФНС России №7 по РД был проведен обучающий семинар-совещание по повышению налоговой грамотности среди населения.



В работе семинара-совещания приняли участие начальник и главные специалисты отдела экономики МКУ «ФЭУ» Келеметова У.Н., Алхасова Ф.Д. и Бартыханова С.А., заместитель начальника МКУ «УАГИЗО» Магомедов К.Д., заместитель начальника отдела учета по работе с налогоплательщиками МРИ ФНС России №7 по РД Мустафаева М.К., главный специалист-эксперт отдела учета по работе с налогоплательщиками Ибномасудов А.А., старший государственный налоговый инспектор отдела учета по работе с налогоплательщиками Рамазанова С.Ш., старший государственный налоговый инспектор отдела камеральных проверок № 2 Алиев Д.М. и ведущий специалист-эксперт отдела информационно-аналитической работы МРИ ФНС России № 7 по РД Маломагомедова Д.А.

В повестке дня были рассмотрены вопросы повышения налоговой грамотности населения, а также информирования о возможности регистрации в личном кабинете налогоплательщика, порядке начисления налогов для физических лиц и уплаты налогов.

В ходе работы совещания заместитель начальника отдела учета по работе с налогоплательщиками МРИ ФНС России №7 по РД Мустафаева М.К. озвучила преимущества подключения к специальному

электронному сервису Федеральной налоговой службы РФ «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», подробно разъяснила функциональные возможности данного сервиса и наглядно на примере физического лица показала материал на данную тему.

Мустафаева М.К. также объяснила, что все эти знания облегчат жизнь простому человеку, позволяя очень многие вопросы решить, не выходя из дома, через Интернет.

В свою очередь, присутствующие делились проблемами, которые возникают в ходе взаимодействия с федеральными структурами, задавали вопросы, касающиеся оформления прав собственности на участки и объекты капитального строительства, кадастрового учета, исчисления и уплаты имущественных налогов, по налогу на имущество и по земельному налогу, невыясненных поступлений, задолженностей бюджетных учреждений и т.д.

В завершении встречи Келеметова У.Н. выразила благодарность работникам МРИ ФНС России №7 по РД за совместную работу и заверила, что администрация города со своей стороны будет и дальше плодотворно укреплять сотрудничество в целях повышения налоговой грамотности населения.

Соб. инф.

Герои России моей

*«Белый танец, белый танец
Как же это? Так нечестно!
Где ты, русский мой афганец?
Ждет тебя твоя невеста!
Возвращайся, возвращайся
От обугленной границы
Не могу я в белом вальсе
Со своей бедой кружиться!»*

Час мужества пробил на наших часах...

Эти слова «афганского вальса» Ирины Шведовой были очень популярны в 80-х. Но мы и подумать не могли, что, спустя годы, они станут актуальны для нынешних невест.

Саиде завидовали подружки. Жених — красавец, офицер, танкист. Рядом с ним каждая девушка почувствует себя особенной. А она только улыбалась и ждала назначенного уже в марте дня свадьбы. Но...

24 февраля братья-погодки Махач и Убайдула Убайдулаевы — кадровые офицеры, вы-



пускники Санкт-Петербургской военной академии связи им. Буденного были направлены на Украину, для участия в спецоперации. Несмотря на то, что оба уже в чине старших лейтенантов служили вместе в Нижнем Новгороде, на вражескую территорию вошли с разных направлений и встретились только у города Сумы, чтобы не расставаться... до гибели Махача.

О своем боевом товарище, командире танковой роты Махаче Убайдулаеве друзья говорят охотно, каждым эпизодом раскрывая его характер, который ярко проявился в тяжелых условиях.

— Он был очень смелым. Всегда первым в самой гуще боев. Командир дивизии только ему доверял охранять командный пункт, — рассказывают они. — Когда наша танковая дивизия колонной двигалась из Купянска в Изюм, возглавлял ее Махач.

Человеку гражданскому этот факт ни о чем не говорит, но то, как на него реагируют военные, доказывает, что это огром-

ная честь.

А еще вспоминают, как он мог отдать свой сухпак встречным детишкам, а медикаменты из личной аптечки — старикам.

— Однажды в Изюме он нашел целую семью, которая пряталась в подвале. У них уже практически не было еды. Дети были больны. Командир привел их на полевую кухню, накормил, отвел в медроту. И таких случаев было много.

Там же, в Изюме, нужно было пересечь реку. Националисты разбомбили мост. Нужно было срочно устанавливать понтонную переправу. Привезли инженеров. Враг открыл минометный огонь, чтобы сорвать их работу. Махач взял взвод и вместе со своими ребятами 8 часов вел огонь по опорному пункту националистов, обстреливая все огневые позиции и прикрывая наших спецов.

А однажды был случай, когда пушку в его танке вывели из строя. Командование решило не вводить экипаж Убайдулаева в бой. Но Махач сам вызвался вывозить раненых с поля боя и вывез пять человек.

Еще об одном случае вспоминает уже брат Убайдула.

— Мы брали Каменку, это населенный пункт в Харьковской области. Попали под обстрел. У нас было два комзвода — Иванов и Резник. Оба следовали в одном танке. Их подбили. Вдруг вижу, 620-й танк останавливается. Знаю, что это Махач. Останавливаюсь тоже. Он выскакивает из танка и под перекрестным огнем бежит к ним. На себе выносит

Махач Убайдулаев был представлен к званию Героя России, но по каким-то непонятным причинам Звезду Героя ему заменили на Орден Мужества.

На встрече с Главой республики Сергеем Меликовым Ибрагим Астемирович поинтересовался, почему? Получил ответ от военного комиссара Дагестана Д. Мустафаева, что представление действительно делалось на звание Героя и обещание разобраться в ситуации.

Иванова, потом Резника, и тут взрыв. Иванов погиб на месте. Резнику перебило ноги. Выскакиваю следом. Из ИПП (индивидуального перевязочного пакета) вытаскиваем жгуты. Вдвоем перевязываем ему ноги. Махач закидывает его на свой танк и вывозит с поля боя...

20 марта старший лейтенант принял участие в своем последнем бою. 620-й был подбит. Тело брата из горящей машины вытащил Убайдула, который в этом бою тоже получил ранение.

Груз 200 с телом Махача отправили на родину, в Буйнакск.



Груз 300 — раненый Убайдула отправили в Московский госпиталь.

В доме педагогов Ибрагима и Патимат Убайдулаевых наступили черные дни... А в доме его невесты Саиды в шкафу висело белое платье — как белый флаг вчерашней надежды...

За мужество и героизм, проявленные в боях, старший лейтенант Махач Убайдулаев был представлен к званию Героя России, но по каким-то непонятным причинам Звезду Героя ему заменили на Орден Мужества.

На встрече с Главой республики Сергеем Меликовым Ибрагим Астемирович поинтересовался, почему? Получил ответ от военного комиссара Дагестана Д. Мустафаева, что представление действительно делалось на звание Героя и обещание разобраться в ситуации.

А Убайдула, полтора месяца проведенный в госпиталях и перенесший несколько операций, вновь вернулся на передовую.

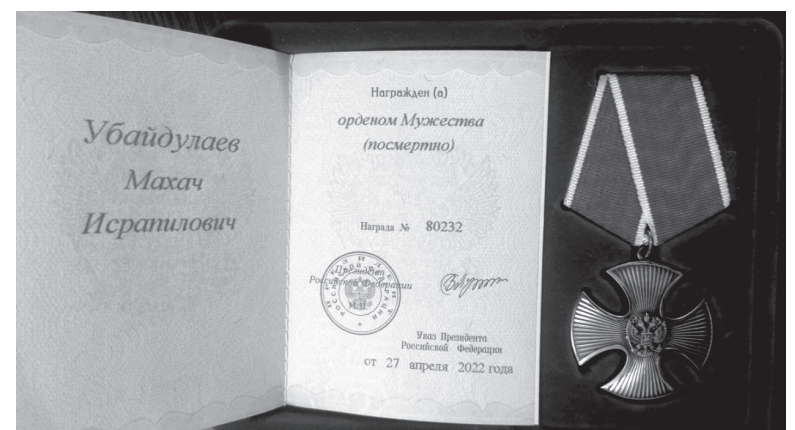
По радиации офицер получил информацию, что разведроты и пехота попали в засаду у деревни Каменка. Он тут же выдвигается со своим экипажем на место, забирает раненых, вывозит их за линию фронта и возвращается обратно. Ведет минометный огонь, прикрывая отступление наших ребят. Уже в конце боя танк подбили. Убайдула вместе с механиком еле выбрались из горящей машины и перебежками добрались до поленицы дров, спрятались там. Вдруг увиде-

вался на Украину, чтобы заменить одного брата и встать рядом с другим, но руководство университета не разрешило.

А дома единственная сестра — школьница Сумайя скрашива-

ет тревожные будни родителей и, как может, старается вызвать улыбку на лице так резко постаревшей мамы.

Сабина ИСРАПИЛОВА



115 лет со дня рождения Магомеда Гаджиева

ОНИ – ГАДЖИЕВЦЫ, И ЭТИМ ДОРОЖАТ

В этом году исполняется 115 лет со дня рождения Героя Советского Союза Магомеда Гаджиева. Для средней школы № 5 города Буйнакск, носящей имя легендарного подводника, такая важная дата стала отличным поводом, чтобы вновь собраться всей своей школьной семьей и отдать дань памяти и уважения герою-подводнику.

Педагогический коллектив и учащиеся подготовили мероприятие, которое было посвящено не только самым главным вехам жизненного пути Магомеда Гаджиева, но и его семье, годам Великой Отечественной войны в целом, да и нынешней ситуации в стране и в мире.



Вечер, посвященный Герою Советского Союза получился познавательным, интересным и трогательным. Тема патриотизма и трепетного отношения к историческому прошлому своей Родины была отражена в каждом номере мероприятия. Педагоги и дети постарались на славу, чтобы донести до зрителей главную мысль, что «сильнее смерти - только память». Неважно сколько времени пройдет, и как далеко будут от нас события Великой Отечественной войны, героические подвиги людей, завоевавших Победу и пожертвовавших собой ради сохранения мира, никогда не будут забыты и стерты. А имя Магомеда Гаджиева приобрело бессмертие, ведь тысячи школьников, которые учились, учатся и еще только переступят порог школы № 5, гордо несут звание гаджиевцев - хранителей истории бесстрашного подводника.

Именно дети были главными участниками мероприятия - они разыгрывали инсценировки, читали стихотворения, исполняли песни и танцевали. Важно отметить, что участие принимали ученики практически всех классов. Были задействованы и старшеклассники, и малыши. Дети по-настоящему старались выступать эмоционально и артистично. Вот, например, на школьной сцене - даргинский аул Меgeb и сельчане говорят о мальчишке Магомед, который мечтает покорять моря и океаны.

Гаджиевцы рассказывают о детстве и юности Героя, военной карьере Магомеда Гаджиева и его участии в Великой Отечественной войне. В своих выступлениях девочки и мальчишки в синих беретах и матросских галстуках, акцентируют внимание на том,

каким мужественным и бесстрашным был их Герой.

Выпускник военно-морского училища им. Фрунзе и Морской академии к началу Великой Отечественной войны он был командиром первого дивизиона бригады подлодок Северного флота.

Летом 1941-го года моряк получил звание капитана второго ранга. Во время войны Магомед Гаджиев принимал участие в двенадцати боевых вылазках. Согласно данным советского фронта, к 1942-м году в операциях, в которых принимал участие Гаджиев, было потоплено 10 вражеских транспортов.

В декабре 1941-го года после очередной вражеской атаки советское судно залегло на дно с течью - в корпусе подлодки была пробита брешь, через которую начала поступать вода. Тогда

Гаджиев приказал экипажу поднять судно на поверхность. «К-3» успешно всплыла и приняла бой артиллерии против трех вражеских судов. Интересно, что советской подлодке и ее экипажу удалось потопить два сторожевика врагов, а третье судно было сильно повреждено.

Весной 1942-го года подлодка «К-23» произвела атаку вражеского конвоя. Затем судно, на котором находился Гаджиев, вступило в схватку с тремя подводными лодками противника. К сожалению, силы находились не на стороне советских военных. Когда «К-23» попыталась уйти на дно, она была потоплена вражескими глубинными бомбами.

Гаджиеву приписывают фразу о том, что на подводных лодках существует особое равенство - все либо одерживают победу, либо погибают. Изречение стало пророческим, в тот день весь экипаж «К-23» погиб. Магомед Гаджиев был среди погибших.

В честь Героя назван город в Мурманской области и завод в Махачкале. В Твери и в Махачкале были воздвигнуты памятники Гаджиеву. Улицы, названные в честь героя, появились в Мурманске, Полярном, Североморске и в других городах.

В Буйнакске имя Героя Советского Союза Магомеда Гаджиева носит средняя школа № 5, история которой неразрывно связано с семьей Гаджиевых. Ведь именно в этих стенах более полувека трудился, преподавал и воспитывал детей народный учитель СССР, краевед и публицист Булач Гаджиев - родной брат Героя. Наследие педагога дорожат нынешние учителя 5-й школы, для которых Булач Имадутдинович - настоящий пример преданности своей профессии. И сегодня педагоги школы уделяют особое внимание изучению исторического прошлого и дагестанской культуры, как и завещал Булач.

На сцене - ученики СОШ № 5 инсценируют стихотворения «Балладу о матери» и «Чулочки». Выступили так, что растрогали всех в зале.

Не могли сдержать слез зрите-

ли, когда на экране сменяли друг друга фотографии военнослужащих, погибших в ходе специальной военной операции на Украине. Параллель, проведенная организаторами мероприятия между событиями Великой Отечественной войны и сегодняшними, была более чем очевидной и несла важный патриотический посыл.

Директор СОШ № 5 Патимат Газиханова, обращаясь к учащимся, выразила надежду, что каждый из них вынес для себя что-то ценное из данного мероприятия, которое получилось таким трогательным, благодаря стараниям педагогов и учеников.

- Большое спасибо заместителю по воспитательной работе Маржанат Атаевой, подготовившей прекрасный сценарий, учителям Бике Ибрагимовой, Сабине Ахмедовой и другим педагогам, которые принимали участие и готовили детей, - сказала директор.

На мероприятие была приглашена старший инспектор ПДН ОМВД России по г. Буйнакску Зухра Ибрагимова, которая тоже выразила признательность детям и педагогам, представившим замечательный памятный вечер, посвященный юбилейной дате Магомеда Гаджиева.

Маржанат Атаева отметила, что к мероприятию они готовились всей школой, поблагодарила учителей, поддержавших ее и, конечно, учеников и учениц, которые с энтузиазмом откликнулись для участия в школьном празднике.

Безусловно, во время подготовки и долгих репетиций, школьники знакомились с интересными материалами. Изучая биографию Магомеда Гаджиева, открыли для себя ранее неизвестные эпизоды Великой Отечественной войны, а читая про Булача Гаджиева узнали много нового из истории Буйнакск и Дагестана.

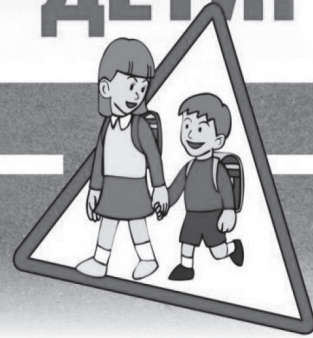
В завершение мероприятия учащиеся вышли во двор школы и возложили цветы к бюсту Магомеда Гаджиева. Ведь они - гаджиевцы, и этим дорожат.

Мукминат ДАИТБЕКОВА



Профилактическая акция

ВНИМАНИЕ - ДЕТИ!



Принимаемые организационно-профилактические меры и направляемые на места управленческие решения требуют проведения дополнительных мероприятий по снижению уровня детского дорожно-транспортного травматизма в республике. Проведенный анализ показывает, что количество ДТП с участием детей существенно увеличивается, и не только во время школьных каникул, но и в учебный период.

В целях активизации работы по профилактике детского дорожно-транспортного травматизма и обеспечения безопасности несовершеннолетних в период осенних школьных каникул, во исполнения п. 3.7.2.3 Плана основных организационных мероприятий МВД по Республике Дагестан на 2022 год, п. 16 приказа МВД России от 29 декабря 2018 года №903

ОГИБДД ОМВД России по г. Буйнакску сообщает, что в целях профилактики детского дорожно-транспортного травматизма в период с 29 октября по 06 ноября 2022 года, проводит профилактическую акцию «Внимание дети» под девизом: «Сохрани жизнь детям!», «Автокресло - детям!» и «Будь заметен!».

В период этой акции, и не только, хочется напомнить взрослым, что нередко причиной ДТП становятся сами дети. И приводит к этому незнание элементарных правил дорожного движения. Предоставленные самим себе дети мало считают с реальными опасностями на дороге. Они не в состоянии правильно оценить расстояние до приближающейся машины и ее скорость, считают себя быстрыми и ловкими, поэтому они безмятежно выбегают на дорогу.

Вовремя полученные знания о поведении ребенка на улице сохраняют ему здоровье и жизнь.

ПОМНИТЕ! Все взрослые являются примером для детей!

А. СУНГУРОВ,
инспектор по пропаганде
ОГИБДД
ОМВД России по
г. Буйнакску.

О социальных выплатах и не только

С 11 октября 2022 года в Управление социальной защиты населения по результатам конкурса на замещение вакантной должности директоров государственных казенных учреждений РД назначен новый руководитель Рашад Рашадов.



Рашадов Рашад Магомедрасулович родился 19 января 1986 года в г. Каспийске.

Образование – высшее (Дагестанский государственный университет – экономический факультет).

В 2008 году поступил на работу в УСЗН Буйнакского района инспектором.

В 2013-м году возглавил это управление и руководил им до нового назначения.

Практически с первых дней руководства перед Рашадов Магомедрасуловичем были поставлены очень серьезные задачи. В частности, глава региона Сергей Меликов сообщил, что власти Дагестана выплатят по 100 тысяч рублей семьям мобилизованных граждан.

«Как я уже говорил ранее, пока наши ребята с оружием в руках защищают страну, их семьи не останутся без поддержки. И единовременная выплата – лишь один из способов их поддержать», – приводят слова Меликова в сообщении.

Глава региона поручил главам муниципалитетов и военкомам на местах организовать работу так, чтобы выплаты своевременно дошли до тех, кому они положены.

Помимо единовременной выплаты в 100 тысяч рублей, Меликов поручил доработать, дополнить пакет мер и принять его постановлением правительства в самое ближайшее время.

Были озвучены следующие предложения: специальная квота для поступления детей мобилизованных дагестанцев в ВУЗы республики, возможность бесплатного посещения кружков, секций и иных дополнительных занятий для детей мобилизованных граждан, содействие в обеспечении рабочими местами в первоочередном порядке членов семей мобилизованных граждан и другое.

Вопрос выплат мобилизованным решается через УСЗН. И новый руководитель нацелен решать их в режиме максимальной открытости для населения.

Списки мобилизованных нам отправляют из горвоенкомата. На сегодняшний день это 43 человека. По каждому из них проводится полная проверка документов, – объясняет Р.Рашадов.

Он также прокомментировал и ситуацию с соцконтрактами для неимущих.

По данной программе региональное финансирование приостановлено до конца текущего года, – сказал он.

Р. БАВАСУЛЕЙМАНОВА

ПАМЯТИ ГЕРОЕВ БУДЕМ ДОСТОЙНЫ

20 декабря исполняется 115 лет со дня рождения дагестанского героя-подводника Магомеда Гаджиева. К этой дате было приурочено мероприятие, проходившее в большом зале музея Боевой славы города Буйнакск. Организатором выступил руководитель музея Заур Магомедов.

На встречу с представителями молодого поколения – ребятами из Всероссийского военно-патриотического общественного движения «Юнармия», руководителем которой является Абдулла Ибрагимов, и Буйнакского центра военно-патриотического воспитания молодежи «Авангард» (руководитель – Алимгерей Мурзаев) приехали высокие гости из Махачкалы.

Среди них – председатель правления регионального общественного фонда «Победа» Ибрагим Ибрагимов, представитель этого же фонда Хизри Хираев, заместитель директора Национальной библиотеки Республики Дагестан имени Расула Гамзатова Магомедрасул Магомедрасулов, научный сотрудник Нижнеказанищенского филиала национального музея Республики Дагестан имени Тахо-Годи Заида Эрболатова, директор Колледжа безопасности жизнедеятельности населения Ажий Абиева и другие.

Ведущий мероприятия, историк Великой Отечественной войны с более чем 60-летним стажем Абдулла Магомедов, лично знавший семью Магомеда Гаджиева, рассказал много интересных фактов из героической жизни прославленного подводника, о которых не написано в энциклопедиях и википедиях.

В своем выступлении Председатель Союза офицеров Дагестана Ибрагим Ибрагимов обратил внимание ребят на то, что сравнительно не-



большой город Буйнакск дал в годы Великой Отечественной войны трех Героев Советского Союза – подводника Магомеда Гаджиева, летчика Юсупа Акаева и танкиста Анатолия Хуторянского. Это говорит о высоком моральном духе буйнакцев и большой работе в плане патриотического воспитания.

Командир 1-го дивизиона тяжелых крейсерских подводных лодок Северного флота Магомед Гаджиев не только первым из представителей дагестанских национальностей был удостоен высокого звания Героя Советского Союза, но и первым из дагестанцев, в 1935 году, был награжден высшей правительственной наградой – орденом Ленина.

И вообще, как рассказал Магомед-

Музей боевой славы

расул Магомедрасулов, с самого начала карьеры военного моряка Магомеда Гаджиева отличали такие качества, как целеустремленность, дисциплинированность и железная воля.

Ребята с нескрываемым интересом слушали рассказы взрослых о подвигах их героического земляка Магомеда Гаджиева. В этот день они узнали много нового о самой кровопролитной в истории человечества войне. И есть уверенность, что они, став самостоятельными и работая в самых разных сферах, будут достойны памяти своих героических предков, ценой своей жизни защитивших мир от коричневой чумы 20-го века – фашизма.

Арип АРИМОВ

СОЦИАЛЬНАЯ ГАЗИФИКАЦИЯ БЕСПЛАТНАЯ ДОГАЗИФИКАЦИЯ ДОМОВЛАДЕНИЙ

Как мы сами видим, вокруг нас многое меняется в лучшую сторону. В городе проводятся ремонтные работы во дворах многоквартирных домов и на улицах города. Также благоустраиваются общественные пространства и территории. Участвуя в различных федеральных конкурсах, руководство города старается сделать наш город современным и комфортным для его жителей.

Сотрудниками Управления ЖКХ города Буйнакск совместно с представителями газоснабжающих служб и Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений (УАГИЗО) проводятся рейдовые мероприятия по выявлению потенциальных домовладений, подлежащих догазификации. По словам ответственного по догазификации на территории городского округа Джалаутдина Джабраилова, на сегодняшний день в УЖКХ и МФЦ города обратились и предъявили необходимые документы на догазификацию 38 домовладельцев.

В данный момент идет работа по дополнительному выявлению домовладений, подлежащих догазификации.

Как мы все знаем, в июне прошлого года Президент России Владимир Путин подписал закон, который позволяет совершенно бесплатно доводить газ до границ земельных участков граждан. Согласно закону право на бесплатное подключение по программе социальной газификации имеют около 5 млн. россиян – владельцы домовладений, находящихся в границах газифицированных населенных пунктов. Если раньше «Газпром» подводил магистральный газ до населенного пункта, а расходы по последующему подключению ложились на плечи потребителя, то теперь эта услуга будет предоставлена домовладельцам абсолютно бесплатно. Все расходы по догазификации возьмут на себя



газораспределительные организации. Но за проведение газа непосредственно на участке собственник должен, по-прежнему, платить сам, – говорит главный инженер УАГИЗО Джалаутдин Джабраилов. Работы по выявлению домовладений, подлежащих догазификации в городе Буйнакске будут проводиться, ориентировочно, до 31 декабря, в связи с чем руководство города рекомендует хозяевам домовладений, подлежащих догазификации, своевременно, до обозначенного срока, подготовить необходимые документы.

За консультацией можно обратиться в кабинет № 418, расположенный на четвертом этаже здания городской администрации, к главному инженеру УЖКХ Джалаутдину Джабраилову.

Также документы можно оформить и через МФЦ, по адресу Д. Кумухского, 67.

Завершить полностью газификацию намечается к 2031 году, – информирует ответственный по догазификации.

В Дагестане ввели меры поддержки граждан при социальной газификации. Льготными категориями граждан в Дагестане являются: ветераны, инвалиды, многодетные семьи, одинокие пенсионе-

ры, участвующие в программе социальной газификации, получают финансовую поддержку на приобретение газового оборудования и строительство сетей внутридоговального участка.

Собственники домов, которые после 21 апреля 2021 года заключили договоры и подключили газ, смогут получить компенсацию. Единовременная денежная выплата предоставляется не более чем на одно жилое помещение в размере фактических расходов, но не превышающих 90 тысяч рублей.

Собственник домовладения по ул. Темир-Таш № 4 Магомед Гасанов от имени всех жильцов данной улицы выразил слова благодарности руководству города и газораспределительной организации Буйнакск за газификацию их улицы. А сэкономленные деньги – около 100 тысяч рублей теперь Магомед может израсходовать на внутреннюю газификацию своего нового домовладения.

Поторопитесь, уважаемые домовладельцы!

Магомед АБДУЛАЗИЗОВ

**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БУЙНАКСК»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 октября 2022г. № 831

О начале отопительного сезона

В связи с понижением среднесуточной температуры наружного воздуха ниже 8 градусов Цельсия и согласно Постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Администрация городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Начать отопительный сезон 2022-2023г.г. с 25 октября 2022 года.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Будни Буйнакск», разместить на официальном сайте Администрации в сети интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Османова Г.О.

Глава городского округа

И.Нургудаев

**Республика Дагестан
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БУЙНАКСК»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2022 г. № 822

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Буйнакск» утвержденными Решением Собрании депутатов городского округа «город Буйнакск» №33/4 от 12.03.2014 года, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 17.10.2022 г., рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «город Буйнакск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений администрация городского округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений на земельном участке с кадастровым номером 05:44:000058:368, площадью 395,0 кв.м., с видом разрешенного использования земельного участка - «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: г.Буйнакск, МКР «Новый городок -2» уч.302.

2. Опубликовать настоящее Постановление в городской газете «Будни Буйнакск» и на официальном сайте городского округа «город Буйнакск» <http://www.buinaksk05.ru> в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

И. Нургудаев

**Республика Дагестан
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БУЙНАКСК»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17 октября 2022 г. № 823

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

Руководствуясь ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа «город Буйнакск» утвержденными Решением Собрании депутатов городского округа «город Буйнакск» №33/4 от 12.03.2014 года, на основании заключения о результатах публичных слушаний от 17.10.2022 г., рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке городского округа «город Буйнакск» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений администрация городского округа

п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений и сооружений на земельном участке с кадастровым номером 05:44:000058:367, площадью 395,0 кв.м., с видом разрешенного использования земельного участка - «для индивидуального жилищного строительства», расположенного по адресу: г.Буйнакск, МКР «Новый городок -2» уч.303.

2. Опубликовать настоящее Постановление в городской газете «Будни Буйнакск» и на официальном сайте городского округа «город Буйнакск» <http://www.buinaksk05.ru> в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава городского округа

И. Нургудаев

**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД БУЙНАКСК»
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» октября 2022 г. № 830

Об определении временной управляющей организации для управления многоквартирным домом

В целях бесперебойного предоставления коммунальных услуг и услуг по обслуживанию жилищного фонда, в соответствии со статьей 161 Жилищного Кодекса РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018г. № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Уставом городского округа «город Буйнакск», администрация городского округа «город Буйнакск» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Определить общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Темирхан-Шура» временной управляющей организацией для управления многоквартирными жилыми домами, расположенными по адресу:

- г. Буйнакск, ул. Наби Аминтаева, д. 47, корпус 4.

2. Управляющей организации общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Темирхан-Шура» предоставлять услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, устанавливаемый в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Обществу с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Темирхан-Шура» в течение 20 дней с даты подписания настоящего постановления – направить проекты договоров управления многоквартирным домом собственникам помещений для подписания в порядке, установленном статьей 445 ГК РФ.

4. Установить плату за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Буйнакск, ул. Наби Аминтаева, д. 47, корпус 4 в размере 10,8 руб. за 1 кв.м. общей площади в месяц с 24.10.2022г.

5. Настоящее постановление подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте администрации ГО «город Буйнакск» <http://www.buinaksk05.ru>, в ГИС ЖКХ и в городской местной газете «Будни Буйнакск».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Османова Г.О.

Глава городского округа

И. Нургудаев

Домовладельцы, поторопитесь!

ДОГАЗИФИКАЦИЯ - В ДЕЙСТВИИ

Буйнакск меняется. Проводятся ремонтные работы во дворах многоквартирных домов и на улицах города, благоустраиваются общественные пространства и территории. Большая часть этих преобразований возможна благодаря участию города в различных федеральных и республиканских программах. Но включение в такие программы и получение финансирования на реализацию намеченных планов предвзает огромная подготовительная работа. Да, и выбор приоритетных направлений не так прост, учитывая, как многое сегодня в городе остро нуждается в ремонте или замене. Однако, шаг за шагом, руководство пытается приблизиться к самой главной цели - сделать Буйнакск современным и комфортным для его жителей. Сотрудниками Управления ЖКХ города Буйнакск совместно с представителями газоснабжающих служб и Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений (УАГИЗО) проводятся рейдовые мероприятия по выявлению потенциальных домовладений, подлежащих догазификации. По словам ответственного по догазификации на территории городского округа Джалалутдина Джабраилова, на сегодняшний день в УЖКХ и МФЦ города обратились и предъявили необходимые документы на догазификацию 38 домовладельцев. В данный момент идет работа по дополнительному выявлению домовладений, подлежащих догазификации.

Напомним, в июне прошлого года Президент России Владимир Путин подписал закон, который позволяет бесплатно доводить газ до границ земельных участков граждан. Согласно закону право на бесплатное подключение по программе социальной газификации имеют около 5 млн. россиян - владельцы домовладений, находящихся в границах газифицированных населенных пунктов. Если раньше «Газпром» подводил магистральный газ до населенного пункта, а расходы по последующему подключению ложились на плечи потребителя, то теперь эта услуга будет предоставлена домовладельцам абсолютно бесплатно. Все расходы по догазификации возьмут на себя газораспределительные организации. Но за проведение газа непосредственно на участке собственник должен по-прежнему платить сам. Работы по выявлению домовладений, подлежащих догазификации, в городе Буйнакске будут проводиться, ориентировочно, до 31 декабря, в связи с чем руководство города рекомендует хозяевам домовладений, подлежащих догазификации, своевременно, до обозначенного срока, подготовить необходимые документы. За консультацией можно обратиться в кабинет № 418, расположенный на четвертом этаже здания городской администрации, к главному инженеру УЖКХ Джалалутдину Джабраилову.

Документы можно оформить и через МФЦ, по адресу Д. Кумухского, 67.

Соб. инф

ВЕЩНИК

БУЙНАКСКОЙ ПРОКУРАТУРЫ

Приложение
к газете



МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ИНОГО ХАРАКТЕРА В ОТНОШЕНИИ ГРАЖДАН В СВЯЗИ С САНКЦИЯМИ

Меры поддержки для аграриев и других пищевых отраслей

Действуют изменения в правилах предоставления субсидий российским кредитным организациям и международным финансовым организациям на возмещение доходов, которые они не получили по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям по льготной ставке. В частности, изменена ставка по субсидируемому кредиту. Например, в период с 15 марта по 31 декабря 2022 г. (включительно) льготная ставка может составлять 10% годовых по заключенному с 15 марта 2022 г. кредитному договору (соглашению), предусматривающему выдачу льготного краткосрочного кредита.

Также определены некоторые особенности применения указанных правил.

Кроме того, установлено, что с 7 мая 2022 г. до 1 января 2023 г. нельзя заключить соглашение о повышении конкурентоспособности в отношении льготных инвестиционных кредитов в соответствии с данными правилами.

Для предпринимателей, которые занимаются производством и переработкой сельхозпродукции, сохраняется механизм льготного кредитования. На эти цели выделяются средства из бюджета. Кроме того, должны просубсидировать более 8 тысяч ранее выданных кредитов в сфере агропромышленного комплекса.

Минсельхозу РФ выделяются бюджетные ассигнования для предоставления субсидий российским кредитным организациям, международным финансовым организациям и государственной корпорации развития «ВЭБ.РФ». Субсидии пойдут на возмещение недополученных указанными лицами доходов по кредитам, выданным сельскохозяйственным товаропроизводителям (кроме сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), организациям и ИП, осуществляющим производство, первичную и (или) последующую (промышленную) переработку сельхозпродукции и ее реализацию, по льготной ставке, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.12.2016 N 1528.

Российские кредитные организации могут получать субсидии на возмещение доходов, недополученных из-за предоставления системообразующим организациям агропромышленного комплекса и (или) их дочерним обществам льготных кредитов на операционную деятельность. Минсельхозу России выделены средства для предоставления таких субсидий.

Средства льготных краткосрочных кредитов и (или) льготных инвестиционных кредитов, выплаченные заемщиком в качестве аванса по договору на поставку товаров (выполнение работ и (или) оказание услуг) и возвращенные контрагентом из-за невозможности исполнить обязательства, направляются на погашение основного долга по соответствующему кредитному договору (соглашению). Такой случай возврата средств заемщику не является для него нецелевым использованием средств указанных кредитов. При этом изменяется стоимость кредитов, по которым погашен основной долг, не допускается.

На поддержку программы льготного лизинга сельскохозяйственной

техники дополнительно направляются 12 млрд руб.

Минсельхоз России вправе упростить разрешительные процедуры в отношении некоторых видов лицензируемой деятельности и разрешительных режимов, например:

- госрегистрации пестицидов и агрохимикатов;
- выполнения работ по карантинному фитосанитарному обеззараживанию.

Госпошлина за выдачу и продление лицензий, внесение изменений в реестр лицензий на выполнение работ по карантинному фитосанитарному обеззараживанию не взимается при подаче соответствующего заявления с 14 марта до 31 декабря 2022 г.

Утверждены правила, по которым предоставляются и распределяются субсидии на стимулирование увеличения производства картофеля и овощей. Правила утверждены в целях поддержки сельхозтоваропроизводителей (кроме граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, и сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов), граждан, ведущих личное подсобное хозяйство и уплачивающих НПД, а также российских организаций, создающих и (или) модернизирующих хранилища. Правила применяются с 01.01.2023.

По 31 декабря 2023 г. включительно целевые трансферты из федерального бюджета в целях софинансирования расходных обязательств субъектов РФ перед производителями зерновых культур могут предоставляться субъектам РФ не только для возмещения части затрат производителей на производство и реализацию этих культур, но и для финансового обеспечения этих затрат.

В 2022 г. предусмотрены межбюджетные трансферты на компенсацию части операционных расходов организаций рыбохозяйственного комплекса, осуществляющих добычу (вылов) водных биоресурсов в акватории Азовского моря.

Меры поддержки внешнеэкономической, в том числе внешнеторговой деятельности

С 07.06.2022 установлены категории плательщиков таможенных платежей, специальных, антидемпинговых, компенсационных пошлин, процентов и пеней. См. Постановление Правительства РФ от 06.06.2022 N 1033. Изменения будут учтены при актуализации материала.

Системообразующие и (или) градообразующие предприятия (организации) могут получить отсрочку или рассрочку уплаты ввозных таможенных пошлин без уплаты процентов при ввозе на таможенную территорию ЕАЭС товаров (за исключением подакцизных, не используемых в производстве), если этим предприятиям (организациям) оказывается поддержка по законодательству государств - членов ЕАЭС и выполнены определенные условия.

Упрощен ввоз многокомпонентного оборудования, перемещаемого через таможенную границу различными товарными партиями в течение длительного периода (максимум 6 лет), с особенностями декларирования согласно ст. 117 Таможенного кодекса ЕАЭС, Федеральному закону от 26.03.2022 N 74-ФЗ. В частности, до конца 2022 г. можно декларировать отдельные части компонентов това-

ра (комплектующие), не корректировать классификационное решение, выданное ФТС России, и не принимать меры по минимизации рисков.

ФТС России разъяснила, как применяется указанный упрощенный порядок.

До 1 января 2029 г. можно ввозить многокомпонентный товар в рамках нескольких внешнеэкономических сделок.

Из-за санкций ввоз в РФ товаров, которые подлежат оценке соответствия обязательным требованиям и не предназначены для распространения в иных странах ЕАЭС, осуществляется с учетом особенностей. В частности, есть особенности в отношении представления таможенным органам документов и заявления сведений о документах о соответствии. Участникам ВЭД разрешено принять декларацию о соответствии на партию или единичное изделие в упрощенном порядке. В отношении определенного перечня продукции регистрировать такую декларацию нельзя. До 1 марта 2023 г. продукцию разрешено ввозить без маркировки, предусмотренной обязательными требованиями. Ее допустимо нанести позже. Это нужно сделать до реализации продукции потребителю (пользователю).

Участники внешнеэкономической деятельности, осуществляющие ее менее года, больше не должны предоставлять обеспечение исполнения обязанности по уплате таможенных пошлин, налогов в отношении товаров, указанных в п. 1 - 3 ч. 3 ст. 55 Закона о таможенном регулировании.

Сокращен срок для принятия решения о классификации товара, если соответствующее заявление подается через личный кабинет.

До 1 января 2023 г. допускается таможенное декларирование товаров с указанием одной товарной позиции в соответствии с ТН ВЭД, поставляемых с компонентом комплектно и (или) в разобранном виде и предъявляемых одновременно таможенному органу без внесения изменений в решение о классификации, если оно выдано до 1 июля 2022 г.

До 1 марта 2023 г., но не позднее 30 календарных дней до истечения общего срока подачи декларации на товары в отношении последнего компонента товаров в комплектном или завершеном виде лицо, получившее решение о классификации, обязано представить в таможенный орган документы и сведения, необходимые для внесения изменений в такое решение.

Правительством РФ установлен случай, при котором декларантом товаров, помещаемых под таможенную процедуру свободного склада, может выступать лицо, не являющееся владельцем склада. Для этого оно должно соответствовать определенным требованиям.

Установлены условия, при соблюдении которых лицо, не являющееся владельцем свободного склада, выступающее декларантом товаров, помещаемых под таможенную процедуру свободного склада, может осуществлять на территории склада хозяйственную деятельность.

Правительство РФ определило особенности применения обеспечения уплаты ввозных таможенных пошлин, налогов при предоставлении в отдельных случаях рассрочки по таким платежам.

До конца 2022 г. сокращены сроки, в течение которых уполномочен-

ный орган:

- уведомляет об отказе в рассмотрении заявления о подтверждении наличия оснований для предоставления отсрочки или рассрочки уплаты ввозных таможенных пошлин, налогов;
- подготавливает проект распоряжения Правительства РФ о подтверждении наличия оснований для предоставления отсрочки или рассрочки либо уведомляет об их отсутствии.

Помимо этого, установлено ограничение по сроку, в течение которого в Правительство РФ вносится указанный проект.

На период до 3 апреля 2023 г. включительно установлены:

- категории лиц, для которых предусматриваются особые сроки исполнения уведомлений (уточнений к уведомлению) о не уплаченных в установленный срок суммах таможенных платежей, специальных, антидемпинговых, компенсационных пошлин, процентов и пеней;
- особый срок их исполнения.

Определены мероприятия, направленные на поддержку импорта.

Предусмотрена возможность льготного кредитования при приобретении приоритетной для импорта продукции. В частности, льготная процентная ставка составляет не более 30% ключевой ставки Банка России, действующей на день начисления процентов по кредитному соглашению, плюс 3 процентных пункта. К заемщику предъявляются определенные требования. Льготная ставка предоставляется на следующие сроки:

- не более 12 мес. со дня первого транша - для финансирования импортного контракта на приобретение продукции. В этом случае выборку по кредиту нужно осуществить до 31 октября 2022 г.;
- не более 36 мес. со дня первого транша - на приобретение продукции (оборудования и (или) средства производства) в рамках инвестпроекта или финансирования импортного контракта, по которому срок изготовления и поставки продукции превышает 12 мес., но не более срока действия кредитного соглашения.

Выборку по кредиту нужно осуществить до 30 ноября 2023 г.

Правительство РФ в 2022 г. может возложить функции по осуществлению страховой и гарантийной поддержки экспорта и импорта на иную организацию, не предусмотренную законом.

Разрешен ввоз в РФ без согласия правообладателей оригинальных иностранных товаров, которые ввели в оборот за рубежом. Перечень таких товаров утвержден Приказом Минпромторга России от 19.04.2022 N 1532.

До 1 июля 2022 г. разрешен ввоз пестицидов и агрохимикатов через любые пункты пропуска через государственную границу России.

Меры поддержки стройотрасли и ЖКХ

Внесены изменения в порядок регулирования деятельности региональных операторов по капремонту. В частности, если в проекте договора о капремонте есть условие о казначейском сопровождении расчетов в части выплаты аванса или условие о банковском сопровождении договора, то заказчик может предусматривать в этом проекте договора выплаты аванса в определенном размере.

Внесены изменения в законодательство, регулирующее строительную отрасль. Предусмотрено, в частности, следующее:

- при выполнении мероприятий по ч. 3 - 7 ст. 5.2 ГрК РФ для реализации проекта по строительству объекта капитального строительства от застройщика, технического заказчика по общему правилу не будут требовать представить документы, сведения, материалы, которые есть у соответствующих органов и организаций;
- дополнен перечень приоритетных объектов инфраструктуры;
- расширен круг объектов капитального строительства, для которых установлены особенности, в частности, продления разрешений на строительство. В него включены объекты, по которым не выданы разрешения на ввод в эксплуатацию и разрешения на строительство которых выданы после 1 января 2022 г. в период до 1 января 2023 г.;
- с 3 до 10 млн руб. увеличен размер обязательств по одному договору строительного подряда, работы по которому вправе выполнять подрядчик, не имеющий членства в СРО.

Кроме того, расширены полномочия Правительства РФ, в том числе по регулированию в 2022 г. особенностей выдачи ряда документов и согласований, необходимых для строительства. Правительство РФ также наделяется правом определять случаи и порядок авансирования по договорам об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в размере свыше 30%.

В рамках установления особенностей при осуществлении градостроительной деятельности в 2022 г.

Правительство РФ утвердило Правила выдачи разрешений на строительство нелинейных объектов на двух и более земельных участках, разрешений на ввод в эксплуатацию таких объектов, выдачи соответствующих градостроительных планов земельных участков. Выдача разрешения на строительство объекта в соответствии с Правилами возможна, если соблюдены определенные условия. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается по Правилам, если разрешение на строительство было выдано в соответствии с ними.

Утвержден временный порядок проведения госэкспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в ФАУ «Главгосэкспертиза России». Документ утвержден в связи с введением моратория на подготовку отрицательных заключений по результатам проведения такой госэкспертизы.

Даны разъяснения по указанному временному порядку. В частности, отмечается, что данный порядок - это локальный нормативный акт ФАУ «Главгосэкспертизы России», он распространяется только на госэкспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий, которую проводят работники учреждения.

Действуют особенности внесения изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий, которые получили положительное заключение госэкспертизы, в том числе из-за замены строительных ресурсов на аналоги, а также особенности и случаи проведения госэкспертизы проектной документации. В частности, определены условия, при

которых повторная госэкспертиза может не проводиться или проводится бесплатно в сокращенный срок.

Определены особенности проведения экологической экспертизы проектной документации в 2022 г. В частности, предусмотрено, когда может не проводиться повторная экологическая экспертиза.

Скорректированы Правила по которым Фонд содействия реформированию ЖКХ предоставляет юрлицам займы для реализации проектов по строительству, реконструкции, модернизации объектов инфраструктуры. Изменения направлены в том числе на смягчение условий предоставления займов. Например, уточнены требования к минимальной стоимости проекта для получения займа.

Установлены особенности начисления и уплаты в 2022г. пени за несвоевременную оплату коммунальных услуг и неисполнение других обязательств

С 28 февраля 2022 г. до 1 января 2023 г. пени начисляют и взимают исходя из ключевой ставки Банка России, действовавшей на 27 февраля 2022 г. (9,5% годовых), в частности:

- за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение, коммунальные услуги, взносов на капремонт;
- несвоевременную и (или) неполную оплату услуг по договорам по законодательству о газоснабжении, электроэнергетике, теплоснабжении, водоснабжении и водоотведении, обращении с ТКО;
- просрочку исполнения обязательства по установке, замене и (или) эксплуатации приборов учета энергоресурсов.

Определено, что размер процентов за рассрочку по внесению потребителем платы за коммунальную услугу, если такая рассрочка в установленных случаях предоставлена в период с 28 февраля 2022 г. по 31 декабря 2022 г. включительно, рассчитывается исходя из ключевой ставки ЦБ РФ, действовавшей по состоянию на 27 февраля 2022 г.

Установлены особенности правового регулирования в электроэнергетике, тепло-, газо-, водоснабжении и водоотведении. В частности, в 2022 и 2023 г.г. не применяются установленные ограничения по непревышению объема финансовых потребностей, необходимых для реализации отдельных мероприятий инвестиционных программ, над объемом таких потребностей, определенным в соответствии с укрупненными нормативами цены технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики. Кроме того, внесены изменения в отдельные акты Правительства РФ в сфере электроэнергетики. В частности, в Правилах оптового рынка электрической энергии и мощности определены особенности регулирования отношений в условиях санкций.

Максимальный срок депонирования средств на счете эскроу может быть продлен по заявлению участника долевого строительства на срок до двух лет. Это правило применяется и к договорам участия в долевом строительстве, заключенным до 14 марта 2022 г.

Упрощен порядок проведения правовой экспертизы документов, необходимых для государственного кадастрового учета и госрегистрации прав на объекты капитального строительства.

Упрощаются процедуры:

- подготовки и согласования генеральных планов;
- общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам генпланов, правилам землепользования и застройки, планировки и межевания территорий.

Не проводится повторная провер-

ка прав на землю и соблюдения требований к ограничению использования земли после выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, разрешения на строительство, актов приемочной комиссии, а также после направления уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

С 13 апреля 2022 г. действуют особенности подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию. В частности, на один год продлевается срок действия разрешений на строительство, который истекает в период с 13 апреля до 1 августа 2022 г.

Правительство РФ определило, что до 1 января 2023 г. решения Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства о приостановлении, отказе в возобновлении или возврате финансовой поддержки по определенным основаниям не исполняются, если субъект РФ обязался устранить допущенные нарушения не позднее названной даты. Решения не подлежат исполнению с даты заключения соглашения, содержащего это обязательство.

До 1 января 2023 г. строительные СРО могут предоставлять своим членам займы из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. Общий объем займов не должен превышать 50% объема средств такого фонда. Правительство РФ установит, в частности, предельный размер займа для одного участника СРО.

Установлены особенности передачи с 25 марта по 31 декабря 2022 г. объекта долевого строительства участнику. В частности, по соглашению сторон можно изменить срок передачи такого объекта застройщиком и его принятия участником в отдельности от других объектов долевого строительства, входящих в состав того же многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости. Это возможно не ранее получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости. Изменения в проектную декларацию при этом не вносятся.

Некоторые товары, используемые в строительной отрасли, освобождаются от ввозной таможенной пошлины при ввозе в страны ЕАЭС, если соблюдаются определенные условия. Льгота применяется к товарам в таможенном режиме выпуска для внутреннего потребления, декларация на которые (заявление о выпуске которых) зарегистрирована таможенным органом с 28 марта по 30 сентября 2022 г. включительно.

Установлены особенности применения неустойки (штрафа, пеней), иных финансовых санкций и других мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам участия в долевом строительстве, в частности:

- с 29 марта до 31 декабря 2022 г. включительно не начисляются неустойка (пени) и проценты, подлежащие уплате участнику долевого строительства;
- с 25 февраля до 31 декабря 2022 г. включительно финансовые санкции по ДДУ, в отношении которых не применяются указанные выше особенности (действующие в период с 29 марта до 31 декабря 2022 г.), исчисляются исходя из ключевой ставки Банка России на день исполнения обязательств, но не выше 9,5% годовых.

Названные особенности применяются в том числе к правоотношениям, возникшим из ДДУ, заключенных до 29 марта 2022 г.

Меры поддержки для турбизнеса

С 1 июля 2022 г. вводится нулевая ставка НДС для следующих операций:

- предоставление в аренду или пользование на ином праве отдельных объектов туристической деятельности. Нулевую ставку можно применить, если объект введен в эксплуатацию (в том числе после реконструкции) после 1 января 2022 г. и числится в реестре объектов туристической деятельности.

Облагать указанные операции по нулевой ставке можно на протяжении двадцати последовательных кварталов, следующих за кварталом, в котором объект введен в эксплуатацию;

- предоставление мест временного проживания в гостиницах и иных средствах размещения. По общему правилу пониженная ставка применяется до 30 июня 2027 г. включительно. Если гостиница (иное средство размещения) является объектом туристической деятельности, введенным в эксплуатацию после 1 января 2022 г. и включенным в реестр объектов туристической деятельности, ставку можно применять в течение двадцати последовательных кварталов, следующих за кварталом, в котором был введен в эксплуатацию.

Меры поддержки при аренде земельных участков

Определены особенности регулирования в 2022 г. земельных отношений в РФ, в частности, предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности. Так, установлен новый случай, когда государственный или муниципальный участок предоставляется в аренду без торгов. Его предоставят для деятельности по производству импортозамещающей продукции. Ее перечень определит орган госвласти субъекта РФ.

Договоры аренды государственных и муниципальных земель могут быть пролонгированы. До 1 марта 2023 г. арендатор публичного участка может потребовать от арендодателя заключить допсоглашение для увеличения срока действия договора аренды. Максимальный срок продления - 3 года. Основания заключения договора и задолженность по арендной плате не имеют значения. Главное, чтобы на дату обращения:

- не истек срок действия договора;
- арендодатель не заявил в суд требование о расторжении договора;
- отсутствуют выявленные в рамках государственного земельного надзора и неустраненные нарушения законодательства при использовании земли.

на дату обращения арендатора с указанным требованием у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка.

Правительство РФ вправе установить особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в том числе случаи предоставления земли без торгов и в сокращенные сроки.

Соответствующие органы вправе устанавливать льготную арендную плату (но не менее 1 руб.) на срок не более года за участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Меры поддержки для производителей

Внесены изменения в регулирование подтверждения производства промышленной продукции на территории РФ. В частности, действительны до 1 апреля 2023 г. действующие документы о подтверждении произ-

водства промышленной продукции на территории РФ, которые выданы Минпромторгом России и ТПП России до 6 апреля 2022 г.

Расширен перечень технологического оборудования, аналоги которого не производятся в России и ввоз которого в РФ не облагается НДС. В него включено:

- оборудование комплекса конвейерных технологических линий с системой автоматизированного управления для производства крупногабаритных модулей из железобетона для жилищного строительства (код ТН ВЭД ЕАЭС 8474 80 908 0);
- оборудование завода по производству плит МДФ производительностью 1010 куб. м. в сутки (код ТН ВЭД ЕАЭС 8479 30 100 9).

Производители отдельных видов станкоинструментальной продукции освобождены в 2022 г. от казначейского сопровождения авансовых платежей по контрактам (договорам) на поставку такой продукции, источником финансового обеспечения исполнения обязательств по которым являются субсидии (бюджетные инвестиции). Освобождение действует при предоставлении на сумму авансового платежа обеспечения в виде безотзывной банковской гарантии.

В 2022 г. организации и ИП, занятые в сфере обрабатывающих производств, могут получить гранты, чтобы компенсировать затраты на уплату процентов по кредитным договорам, заключенным с кредитными организациями в целях пополнения оборотных средств. Исключение - лица, которые ведут деятельность, отнесенную к классам 10, 11, 12, 18, 19, группам 20.53, 20.59, 24.46, подгруппе 20.14.1 ОКВЭД. Гранты предоставляют региональные фонды развития промышленности на определенных условиях. Получатель гранта должен соответствовать установленным требованиям. Возмещается до 90% таких затрат, но не более размера ключевой ставки ЦБ РФ на дату уплаты процентов.

Меры поддержки организаций торговли

Минпромторг России настоятельно рекомендует арендодателям, у которых есть договоры аренды больших торговых площадей с иностранными организациями розничной торговли и общепита, приостановившими деятельность на территории России, устанавливать размер арендной платы на недискриминационных для всех арендаторов условиях. Такие условия предлагается реализовывать за счет определения фиксированного размера арендной платы для приостановивших деятельность арендаторов, например исходя из средних значений ее поступления до приостановления деятельности.

Особенности маркировки и оборота отдельных товаров

Изменены правила маркировки молочной продукции, порядок и сроки осуществления обязанностей участниками ее оборота. В частности, перенесены сроки представления информации о выводе из оборота отдельной молочной продукции.

Скорректированы правила маркировки упакованной воды, порядок и сроки осуществления обязанностей участниками ее оборота. В частности, до 30 ноября 2023 г. включительно можно не представлять сведения о выводе из оборота упакованной воды, приобретенной не для последующей реализации.

Правительством Российской Федерации введены специальные меры в сфере экономики

Постановлением Правитель-

ства Российской Федерации от 03.10.2022 № 1745 «О специальной мере в сфере экономики и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2020 № 616» введено в качестве специальной меры в сфере экономики право исполнительных органов субъектов Российской Федерации и казенных учреждений субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и муниципальных казенных учреждений, бюджетных и автономных учреждений и унитарных предприятий осуществлять закупки товаров, в том числе товаров двойного назначения, беспилотных летательных аппаратов, средств радиосвязи, электроники, приборов ночного видения и т.д. и (или) передавать из собственности субъекта Российской Федерации и муниципальной собственности в федеральную собственность материальные ценности, в том числе указанные товары, и (или) результаты выполненных работ (оказанных услуг).

Установлено, что закупка товаров, результаты работ (оказанных услуг) и (или) передача имущества (результатов работ, оказанных услуг) в целях реализации указанной меры осуществляется на основании заявок, направленных уполномоченными Министерством обороны Российской Федерации органами уполномоченному исполнительному органу субъекта Российской Федерации (органу местного самоуправления), содержащих наименование и количество объектов имущества и (или) объемов работ (услуг).

Данные закупки считаются закупками для обеспечения нужд субъекта Российской Федерации, муниципальных нужд.

Передача имущества осуществляется на безвозмездной основе с оформлением актов о приеме-передаче.

В случае исполнения контракта с условием поставки товаров в адрес грузополучателя, определенного уполномоченным органом Министерства обороны Российской Федерации, право собственности Российской Федерации на товары возникает на основании актов о приеме-передаче, подтверждающих факт получения такого имущества грузополучателем.

При этом при осуществлении передачи имущества не применяются положения постановления Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или федеральную собственность субъекта Российской Федерации».

Кроме того, внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2020 № 616 «Об установлении запрета на допуск промышленных товаров, происходящих из иностранных государств, для целей осуществления закупок для государственных и муниципальных нужд, а также промышленных товаров, происходящих из иностранных государств, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами, для целей осуществления закупок для нужд обороны страны и безопасности государства».

Материалы разворота подготовил
З. АЙ.ЛАНМАНОВ,
старший помощник
прокурора г. Буйнакскa.

Час поэзии в БМУ

РОССИЯ. СУДЬБА. ТРАГЕДИЯ.

В стенах БМУ состоялся час поэзии, посвященный жизни и творчеству Марины Ивановны Цветаевой, организованный работниками городской библиотеки №1, для студентов 2 курса (куратор Маржанат Османовна). Из рассказа заведующей отделом обслуживания Фирозы Рамазановой студенты узнали о больших испытаниях, которые выпали на долю Цветаевой. Прочли удивительные и трогательные стихи поэтессы. В теплой и душевной обстановке разговор шел о детстве и юности Марины Цветаевой, о первых пробах пера. Библиотекарь поведала о непростых жизненных и творческих испытаниях поэтессы, о выходе в свет первого сборника стихов, о жизни в эмиграции и тоске по Родине.



Разбросанным в пыли
по магазинам
(Где их никто не брал,
и не берет!)

Моим стихам, как
драгоценным винам,
Настанет свой черед.

Так говорила юная Марина. Она оказалась абсолютно права! Наследие Марины Цветаевой велико и обширно. Тринадцать изданных ею книг и три, которые вышли посмертно. Это лирика (стихи и поэмы), драмы, мемуары и историко-литературная проза. Все свои переживания, чувства, мысли Марина переплавляла в стихи.

8 октября 1892 года в семье Ивана Цветаева, профессора Московского университета, директора Румянцевского музея изящных искусств и Марии Мейн, родилась дочь Марина.

Красною кистью
Рябина зажглась.
Падали листья.
Я родилась.

С шести лет Муса (так называли ее в семье) писала стихи, теперь же любовь к поэтическому творчеству захватывает ее целиком. В 1910 году, еще не сняв гимназическую форму, тайком от семьи Марина выпустила первый поэтический сборник «Вечерний альбом», который заметили известные литераторы: такие как Волошин, Гумилев, Брюсов и др.

Звенят-поют, забвению мешая,
В моей душе слова:
«пятнадцать лет».
О, для чего я выросла большая?
Спасенья нет!

Стихи Марины Цветаевой мелодичны, задушевные, чарующи, к ним постоянно обращаются композиторы - и тогда они превращаются в удивительные по красоте романсы.

Многие годы и даже десятилетия широкая читательская ау-

дитория была лишена возможности обращаться к ее многогранному творчеству - книги Цветаевой практически не издавались. Нельзя понять творчество поэта, не зная его жизни, не понимая его личности. Творчество Марины Цветаевой автобиографично. Она писала не только стихи, а была еще и замечательным прозаиком. Весной 1911 года Марина Цветаева едет в Коктебель. Там она встречает Сергея Эфрона и в январе 1912 года выходит за него замуж. Сергей Эфрон был красивый юноша, с поразительно огромными в пол-лица глазами.

Короткий промежуток времени между их встречей и началом первой мировой войны был единственным в их жизни периодом безмятежного счастья. В сентябре 1912 года у Цветаевой рождается дочь Ариадна. В это время Марина Цветаева много писала, в стихах появилась энергия, ритмы. Цветаева по ним предвидела, что ее «звездный час» пробьет непременно.

Моим стихам, написанным
так рано,
Что и не знала я, что я поэт,
Срывавшимся, как
брызги из фонтана,
Как искры из ракет.

1914 год - первая мировая война. В апреле 1917 года у Цветаевой рождается вторая дочь - Ирина. В годы гражданской войны связь между Мариной и Сергеем оборвалась. Сергей Эфрон служил в армии Корнилова. Белый офицер, он отныне превратился для нее в мечту. Наиболее трудным для Цветаевой оказался 1919 год, запомнившийся «самым черным, самым чумным, самым смертным». Она стойчески переносила разлуку и беспомощно - разруху и лишения. Жила в чердачной комнате.

В марте 1920 года умирает ее вторая дочь Ирина, от голода.

В мае 1922 года вместе с дочерью Цветаева покидает Россию, направившись в Прагу, где находился Сергей Эфрон. Начались долгие годы эмиграции - Берлин, Прага, Париж.

Тяжело дались ей 17 лет, проведенные на чужбине. Она постоянно думала о Родине. В стихотворении, обращенном к Борису Пастернаку, звучат ноты непередаваемой тоски и грусти:

Русской ржи от меня поклон,
Полю, где баба застится...
Друг! Дожди за моим окном,
Беды и блажи на сердце...

В 1925 году у Цветаевой рождается долгожданный сын - Георгий.

Жизнь складывается тяжело - нищета, нет времени для работы: «Нищета, в которой я живу, вы себе представить не можете...». И в 1939 году Марина Цветаева вместе с сыном возвращается на Родину. Череда неурядиц преследовала Цветаеву: арест дочери, мужа, сестры, началась война, эвакуация, страх за сына.

Превратности эвакуации 1941 года забросили ее в Чистополь, затем - в Елабугу. Тут и настиг ее «одиночества верховный час». Измученная, 31 августа 1941 года Марина Цветаева покончила с собой.

Ведущие мероприятия посвященные присутствующих со сборниками ее стихов, представленных на книжной выставке. В завершении мероприятия были показаны видеоролики, и прослушаны романсы на ее стихи.

Марину Цветаеву не спутаешь ни с кем другим. Ее стихи узнаешь безошибочно по особому распеку, неповторимым ритмам, интонации. Она - общепризнанный классик русской поэзии, одна из ее вершин!

Трагична судьба всей Цветаевской семьи - нет ни одной могилы, хотя погибли все. И теперь туристов возят на кладбище в Елабугу.

Не думай, что здесь - могила,
Что я появилось, грозя...
Я слишком сама любила
Смеяться, когда нельзя!
Но только не стой угромо,
Главу опустив на грудь.
Легко обо мне подумай,
Легко обо мне забудь...

Стихам ее смерть не грозит. Они вырвались из-под спуда запрета и зажили своей вольной жизнью.

Гульнара ГУСЕЙНОВА

Новости спорта

Важным аспектом физического воспитания является целенаправленное формирование осознанной, основанной на глубоких знаниях и убеждениях мотивации здорового образа жизни, устойчивой привычки постоянно заботиться о своем здоровье и привитие навыков организации режима повседневной физической активности.

Системный подход к культуре здоровья позволяет считать физическую культуру системообразующим фактором здорового образа жизни, являющимся фундаментом индивидуального здоровья человека, процесса самосовершенствования и самореализации личности.

ФОК - СПОРТИВНЫЙ ЦЕНТР ГОРОДА



Физкультурно-оздоровительный комплекс г. Буйнакка постепенно становится спортивным центром города, который занимается, в том числе, и пропагандистской работой, направленной на формирование интереса у населения к занятиям физической культурой, к здоровому образу жизни.

А еще в ФОКе действует режим поддержания спортивного долголетия. Бывшие спортсмены, продолжающие свою деятельность, участвуют в соревнованиях более низкого ранга или ведут тренировочную работу с целью сохранения профессиональных умений и навыков.

В нашем комплексе часто проходят соревнования различных уровней и уделяется внимание военно-патриотическому компоненту воспитания подрастающего поколения. Важно отметить, здесь созданы все необходимые комфортные условия как для спортсменов, так и для зрителей.

Вот и на этот раз в Физкультурно-оздоровительном комплексе города Буйнакка прошел открытый турнир по вольной борьбе памяти Наби Алиева. Турнир собрал большое количество спортсменов со всей республики, участие приняли и вольники из Казахстана.

Соревнования прошли интересно и зрелищно, благодаря энтузиазму спортсменов, которые проявили настоящую волю к победе. Составления проходили по возрастным категориям: 2007-2008 гг., 2009-2010 гг., 2011-2012 гг., 2013-2014 гг. Организационную часть подготовили и провели Шамиль Алиев и Магомед Чадилов.

По итогам турнира первое место заняли спортсмены из Хасавюрта, вторыми стали махачкалинцы, а третье место у Буйнакка.

Торжественно прошла церемония закрытия турнира.

Л. САЙГИДОВА,
администратор физкультурно-оздоровительного комплекса.

Утерянный аттестат об основном общем образовании № 00518002119806, выданный в 2020 году СОШ № 5 г. Буйнакка на имя Магомедова Мухаммад-Нура Казанбиевича,

считать недействительным.

УЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация МО городской округ
«город Буйнакск»

ИЗДАТЕЛЬ:
МУ «Буйнакская городская газета
«Будни Буйнакка»

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР —
АРУТЮНОВА
ГАЛИНА НИКОЛАЕВНА

Газета зарегистрирована Федеральной службой
по надзору в сфере связи и массовых коммуникаций.
Регистрационный номер ПИ № ТУ 5 - 0001.
Подписной индекс: 51363.
Адрес редакции и издателя:
г. Буйнакск, ул. Х. Мусаясула, 9. Здание городской администрации.

Тел. 8 928 536 4231.

@ byby.07@mail.ru

12+

Позиция редакции может не совпадать с точкой зрения авторов, которые несут ответственность за достоверность и объективность представленных для публикации материалов.

Материалы со знаком Р публикуются на коммерческой основе. Реклама публикуется по договорным ценам, за ее содержание редакция ответственности не несет.

Срок подписания в печать - 17 часов.
Подписано в печать - 16.55.

ГАЗЕТА ОТПЕЧАТАНА:
ООО «ДОМ ПЕЧАТИ»,
Адрес типографии:
г. Махачкала, ул. Акушинского, №20.
Свободная цена.
Заказ № _____
Тираж номера — 1650